

घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु	
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फर्छ्यौट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	857					
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या						
प्रवर्तित संख्या						

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत	
अध्ययन भएका बस्ति	२४	Lhyachyor / LHACHHEAWAR, Korem, Pekarnas, Sano Balden, Lafra, GOBINDA, Salme, LISTHALI, Yesaru, Neka/SALYERI, KORANDU, Karnakhi, Chulepu, DHUNGE, Khudurkhi, Thapra roshi, Thado khola, ROSHI, BHUIKATE, Sari Tol, Thilkepu (under KORKARSI), RUNA, Toskir Makhati, KORKARSI/THIKEPU, PULAMI TOL/TASKIR घरधुरी संख्या सोहि क्रममा ०, २०, ३५, २५, ३०, -१, -५, -४१, -१०, -१, -७६, ४५, ५०, -२६,				No signs of instability., Sealing of cracks, bioengineering and river training works can be done by the community., Drainage, bioengineering and monitoring recommended. Drone survey recommended due to limited access., No landslide, 1 HOUSEHOLD TO BE RELOCATED, to maintain stability for the remaining settlement drainage ,
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	४				bioengineering works should be undertaken by community., Drainage, bioengineering, slope trimming, removal of rock blocks, rock anchors and meshing recommended., Drainage and bioengineering,	
सानुपर्ने बस्ति	६				slope trimming recommended for implementation by the community., Drainage, removal of rock blocks, sealing of cracks/sinkholes, catch wall construction recommended., 5 HOUSEHOLDS TO BE RELOCATED and also	
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)						
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही						
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही						
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या						

					<p>requires surface water drainage and removal of rock blocks for protection of remaining settlement.,No landslide,Monitoring, sealing of cracks and drainage can be done by community.,Sealing of cracks, drainage, catch wall and bioengineering can be done by the community.,Sealing of cracks, bioengineering and catch wall can be constructed by the community.,Drainage, bioengineering, removal of rock blocks, catch walls recommended. Crops should be changed.,1 HOUSEHOLD REQUIRES RELOCATION. Catch walls, removal of rock blocks, river training are also needed to protect the remaining settlement.,Bioengineering, drainage and removal of rock blocks</p>
--	--	--	--	--	--

						Village, REDONE DMG SURVEY, 17 (out of 26) HOUSEHOLDS REQUIRE RELOCATION, remaining settlement requires bioengineering, slope trimming, removal of rock blocks, check dams and retaining walls. Detailed investigation including monitoring
--	--	--	--	--	--	---

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ	२७					
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ती, निर्माण सामाग्रीको आवश्यकता, आपूर्ती तथा बजारको अवस्था

<p>कामदारको आपूर्ती सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● - Very low supply of labour
--

<p>उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● - low quality of construction materials
<p>सामग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● - Big gap between supply and demand of materials - insufficient supply of materials

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - Jiri, Dolakha, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
● ढुंगा	घन मि.	९५,७३९	no	8000	n/a	4000	
● गिट्टी	घन मि.	९,७७५	no	14000	n/a	4000	
● बालुवा	घन मि.	११,३४१	no	16000	n/a	4000	
● काठ	क्यु फिट	३१५,२८८					
● सिमेन्ट (PPC)	बोरा		no	1300	n/a	300	
● सिमेन्ट (OPC)	बोरा	९१,३९५	no	1500	n/a	300	
● रड	किलो ग्राम	९८५,५८६	no	120	n/a	6	
● जस्ता पाता	बन्डल	१२,८७९					
● इट्टा	गोटा	५१०,३१८					

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्वेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ति गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		7	5	2				
सव-इन्जिनियर								
अ.सव-इन्जिनियर		7	5	2				
डकर्मी	समग्रमा	7	518	7				
	७-दिने तालिम	6	160	6				
	५०-दिने तालिम	5	358	5				
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

<p>समस्या / चुनौतिहरू</p> <ul style="list-style-type: none"> ● - Ease in solutions of the various problems like timely tranche disbursement, address non-compliant issues
--

यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका>75%% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरुले २०१६ आसर मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।

- -Lack of human resources(skilled masons)
-Lack of infrastructure such as transportation problems to take construction material in construction site
-Lack of financial capacity to construct their houses

यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखाएकाNone_of_them % लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरु यस्ता रहेका छन्।

- n/a

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- untimely disbursement of tranche
long time to approach bank due to geographical hinderance

समाधानका उपायहरु

- Sufficient Technical persons must be made available
Grievance should be managed in time

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०१५

तयार पार्ने

नाम: अनिल थापा मगर

पद: ईन्जिनियर

सम्पर्क:

पेश गर्ने

नाम: ईश्वरी प्रसाद सुवेदी

पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क:

स्वीकृत गर्ने:

नाम: शेरबहादुर सुनुवार

पद: प्रमुख/अध्यक्ष

सम्पर्क: